

IBV SUOMI OY

AURINKOVOIMALOIDEN AMMATTILAINEN

TUOTTOA MAALLESII

OSA IB VOGT -KONSERNIA



IBV SUOMI OY

OSA IB VOGT -KONSERNIA

Olemme kehittäneet aurinkovoimahankkeita vuodesta 2002 lähtien. Toimimme tällä hetkellä 40 maassa ja olemme toteuttaneet yli 100 hanketta ympäri maailman.

400:sta työntekijästäämme IBV Suomen pieni, paikallinen tiimimme koostuu uusiutuvan energian ammattilaisista, joilla on tukenaan kansainvälisen organisaation asiantuntemus ja verkostot.

SUURTEN AURINKOVOIMALOIDEN HANKEKEHITTÄJÄ

Toteutamme hankkeemme luotettavasti ja vastuullisesti. Konsernilla on toiminnassa tai rakenteilla olevia aurinkovoimahankkeita yhteisteholtaan yli 1 780 MWp. Suunnitteluvaiheessa olevien hankkeiden yhteisteho ylittää 16 000 MWp.

HANKESUUNNITTELUN AMMATTILAINEN

Tarkastelemme jokaisen alueen soveltuvuutta aurinkoenergia-käyttöön muun muassa aurinko-olosuhteiden ja ympäristöarvojen kannalta. Myös voimalan sähköverkkoon liittämistä selvitetään hankkeen alkuvaiheesta alkaen.

YHTEISTYÖSSÄ KASVATAMME OMISTAMANNE MAAN TUOTTOA

Etsimme suuria yhtenäisiä alueita, jotka voivat koostua useammista kiinteistöistä tai niiden osista.



MITEN MAANVUOKRAUS ETENEE?

1 Yhteydenotto IBV:ltä

Alueenne soveltuu mahdollisesti aurinkoenergiakäyttöön. Liittyminen sähköverkkoon on toteutettavissa. IBV tilaa esiselvitykset.

2 Maanvuokraussopimus

Soveltuvuus aurinkoenergiakäyttöön varmistuu. Maanvuokrasopimus allekirjoitetaan.

3

Hankesuunnittelu ja rakentaminen

IBV hakee luvat, teettää selvitykset ja vastaa voimalan sähköverkkoon liittämistä. Tekninen suunnittelu, rakentaminen ja voimalan kunnossapito ovat IBV:n vastuulla.

4

Vuosittainen korvaus

Maanomistaja saa reilua korvausta maankäytöstä vähintään 40 vuoden ajalta. Vuokranmaksu alkaa sähköntuotannon alettua.

Ylläpidämme toimivaa vuokrasuhdetta maanomistajaan läpi koko hankkeen elinkaaren.

Olemme vastuussa hankkeen lupien hakemisesta, selvitysten teettämisestä ja voimalan sähköverkkoon liittämisestä.

Hoidamme aurinkovoimahankkeen teknisen suunnittelun, rakentamisen ja voimalan kunnossapidon.

Lisäksi katamme kaikki suunnitteluun, rakentamiseen, ylläpitoon ja käytönjälkeiseen purkamiseen liittyvät kustannukset.

Aurinkovoimalan tuotannon päätyttyä voimala puretaan ja maa siirtyy taas täysimääräisesti maanomistajan käyttöön.

KORVAUSPERIAATTEET

KILPAILUKYKYINEN KORVAUS

Periaatteenamme on tarjota maasta korvaus, joka on kilpailukykyinen sen nykyiseen tuottoon nähden.

INDEKSOITU KORVAUS

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin, jolloin sen arvo säilyy koko vuosikymmeniä kestävä vuokrakauden ajan.

VUOKRA VS. MYYNTI

Meille on myös mahdollista ostaa maata, jos tämä on teille parempi vaihtoehto.

Aurinkovoiman hyödyt

Aurinkoenergia on loppumaton, luotettava ja kestävä energialähde, jonka tuotto on hyvin ennustettavaa.

Aurinkovoiman tuotanto ei aiheuta kasvihuonekaasupäästöjä, minkä vuoksi aurinkovoimalla on tärkeä rooli ilmastonmuutoksen hillinnässä.

Aurinkovoimalan toiminnasta ei myöskään synny pienhiukkas- tai muita haitallisia päästöjä.

Aurinkopaneelit eivät mataluutensa vuoksi näy kauas, minkä vuoksi maisemavaikutukset ovat pienet.

Aurinkovoimalan suunnittelu ja rakentaminen on nopeaa. Ympäristö ja maanomistajat hyötyvät aurinkoenergiasta pian rakennuslupien myöntämisen jälkeen.

IBV Suomi

MARJA KAITANIEMI

Hankekehitysjohtaja

Puh. 040 7788 617

marja.kaitaniemi@ibvogt.com

www.ibvsuomi.fi

